



REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA VELIKA LUDINA
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 550-01/15-01/15
URBROJ: 2176/19-02-15-1

Velika Ludina, 22.12.2015.

Na temelju članka 41. i 42. Zakona o socijalnoj skrbi („Narodne novine“ broj: 157/13, 152/14 i 99/15), članka 19. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13), članka 10. i 11. Odluke o socijalnoj skrbi („Službene novine Općine Velika Ludina“ broj: 4/13 i 9/13) i članka 34. Statuta Općine Velika Ludina („Službene novine Općine Velika Ludina“ broj: 6/09, 7/11, 2/13 i 6/14), Općinsko vijeće Općine Velika Ludina na svojoj 25. sjednici održanoj dana 22.12.2015. godine donosi

P R A V I L N I K

o ostvarivanju prava na pomoć za podmirenje troškova stanovanja

I. UVJETI I KRITERIJI

Članak 1.

Ovim se Pravilnikom utvrđuju uvjeti i kriteriji za ostvarivanje prava na pomoć za podmirenje troškova stanovanja.

Troškovi stanovanja u smislu ovog Pravilnika odnose se na najamninu, komunalnu naknadu, električnu energiju, plin, grijanje, vodu, odvodnju, odvoz kućnog smeća i sl.

Članak 2.

Pravo na pomoć za podmirenje troškova stanovanja može se odobriti samcu ili obitelji ukoliko ispunjavaju sljedeće **osnovne uvjete**:

1. da su državljani Republike Hrvatske
2. da imaju stalno prebivalište na području općine Velika Ludina
3. da su važećim rješenjem Centra za socijalnu skrb utvrđeni kao korisnici zajamčene minimalne naknade.

Članak 3.

Pored osnovnih kriterija iz članka 2. ovog Pravilnika, pomoć za podmirenje troškova stanovanja ostvaruje se i prema sljedećim **posebnim uvjetima**:

1. dvije ili više obitelji, koje su zasebnim rješenjem Centra za socijalnu skrb utvrđene kao korisnici zajamčene minimalne naknade, a žive u istom kućanstvu i ispostavlja im

- se zajednički račun za režije, koristit će jedinstvenu pomoć za podmirenje troškova stanovanja, u visini sukladno ukupnom broju članova kućanstva
2. ukupan iznos pomoći za podmirenje troškova stanovanja mjesečno, može se odobriti najviše do polovice iznosa zajamčene minimalne naknade priznate samcu, odnosno kućanstvu
 3. pomoć za podmirenje troškova stanovanja **ne može** ostvariti samac ili obitelj ako:
 - a) stanuje u stanu koji je po svojim obilježjima iznad obilježja potrebnih za zadovoljavanje osnovnih stambenih potreba samca ili obitelji
 - b) ako stan ili dio stana daje u najam
 - c) ako on ili članovi njegove obitelji ima u vlasništvu/suvlasništvu stan ili kuću za odmor koju ne koriste za stanovanje ili ako se stan u cijelosti ili djelomice koristi za druge namjene.

Članak 4.

Postupak za ostvarivanje prava na pomoć za podmirenje troškova stanovanja pokreće se podnošenjem pismenog zahtjeva Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Velika Ludina do 15. u mjesecu, a ostvarivanje prava počinje teći od prvog dana idućeg mjeseca, ukoliko se utvrdi da je zahtjev potpun, da su ispunjeni svi uvjeti te da se može donijeti pozitivno rješenje.

Članak 5.

Rješenje donosi Jedinstveni upravni odjel na prijedlog Odbora za socijalnu skrb, a donosi se za jednu kalendarsku godinu.

Članak 6.

Prestanak prava na zajamčenu minimalnu naknadu ima za posljedicu ukidanje prava korištenja pomoći za podmirenje troškova stanovanja.

Korisnik pomoći za podmirenje troškova stanovanja i sam je dužan u roku 8 dana prijaviti svaku promjenu koja utječe na ostvarivanje prava na pomoć iz ovog Programa (promjena broja članova kućanstva, promjena adrese prebivališta i dr.).

Članak 7.

Jedinstveni upravni odjel vodi evidenciju i dokumentaciju svakog korisnika te Centru za socijalnu skrb dostavlja podatke o donijetim pozitivnim rješenjima.

Članak 8.

Uz zahtjev za ostvarivanje prava na pomoć za podmirenje troškova stanovanja, podnositelj zahtjeva dužan je priložiti:

1. presliku osobne iskaznice za svakog člana kućanstva, odnosno presliku rodnog lista za malodobne članove
2. presliku rješenja Centra za socijalnu skrb
3. uvjerenje o prebivalištu podnositelja zahtjeva
4. potvrdu Porezne uprave o prihodima svih punoljetnih članova kućanstva
5. potvrdu o primanjima iz mirovinskog osiguranja
6. preslike računa režijskih troškova za protekli mjesec
7. presliku ugovora o najmu za najmodrimce (podstanare), odnosno izjavu najmodavca s naznačenim iznosom najamnine

8. ostalu dokumentaciju u posebnim slučajevima, na zahtjev Jedinog jedinog upravnog odjela.

II. OBLICI POMOĆI

Članak 9.

Troškove najamnine stana ostvaruje samac ili obitelj koji imaju pravovaljani ugovor o najmu stana ovjeren kod javnog bilježnika te ispunjavaju uvjete propisane člankom 2. i 3. ovog Pravilnika.

Pomoć za podmirenje troškova najamnine ostvaruje se u visini do 30% iznosa najamnine.

Članak 10.

Uvjeti za oslobađanje od plaćanja **komunalne naknade** u vremenskom periodu od 12 mjeseci propisani su Odlukom o komunalnoj naknadi Općine Velika Ludina.

Rješenje o privremenom oslobođenju plaćanja komunalne naknade donosi Jedinostveni upravni odjel.

Članak 11.

Pomoć za podmirenje **troškova električne energije** nadoknađuje se u iznosima kako slijedi:

- | | |
|--------------------------------------|------------|
| - samcu u iznosu | 50,00 kuna |
| - dvočlanoj obitelji u iznosu | 55,00 kuna |
| - tročlanoj obitelji u iznosu | 65,00 kuna |
| - četveročlanoj obitelji u iznosu | 75,00 kuna |
| - pet i višečlanoj obitelji u iznosu | 85,00 kuna |

Članak 12.

Pomoć za podmirenje **troškova centralnog grijanja (plin)** nadoknađuje se u sljedećim postocima:

- | | |
|-----------------------------|-----|
| - samcu | 20% |
| - dvočlanoj obitelji | 25% |
| - tročlanoj obitelji | 30% |
| - četveročlanoj obitelji | 35% |
| - pet i višečlanoj obitelji | 40% |

Članak 13.

Pomoć za **troškove ogrijeva** i visina iznosa ostvaruje se sukladno odluci župana Sisačko-moslavačke županije, a Jedinostveni upravni odjel u suradnji sa Centrom za socijalnu skrb Kutina, utvrđuje pravo na pomoć za ogrjev i vrši distribuciju odobrenih sredstava.

Članak 14.

Pomoć za podmirenje **troškova komunalnija (voda, odvodnja, odvoz kućnog smeća)** nadoknađuje se u iznosima kako slijedi:

- | | |
|-------------------------------|------------|
| - samcu u iznosu | 40,00 kuna |
| - dvočlanoj obitelji u iznosu | 45,00 kuna |

- tročlanoj obitelji u iznosu 50,00 kuna
- četveročlanoj obitelji u iznosu 55,00 kuna
- pet i višečlanoj obitelji u iznosu 60,00 kuna

Članak 15.

Potrebna sredstva za podmirenje troškova: najamnine stana, komunalne naknade, električne energije, centralnog grijanja (plin) i komunalnija, osigurat će se u Proračunu Općine Velika Ludina.

Sredstva za podmirene troškova ogrjeva osigurava Sisačko-moslavačka županija.

Članak 16.

U slučaju kršenja odredbi Pravilnika, Jedinstveni upravni odjel odmah obustavlja realizaciju pojedinih pomoći i o tome obavještava korisnika.

Članak 17.

Jedinstveni upravni odjel obvezuje se Općinskom vijeću Općine Velika Ludina podnijeti izvješće o provedbi ovog Pravilnika za proteklu godinu.

Članak 18.

Ovaj Pravilnik stupaju na snagu 01. siječnja 2016. godine, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Velika Ludina“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE VELIKA LUDINA

Predsjednik:

Vjekoslav Kamenščak